BROCANTE
de **QUARTIER**
PETIT-ROEULX-*lez* NIVELLES
www.brocante-petit-roeulx.be

TARIFS, CONDITIONS ET REGLEMENT

Edition 2025

1. Emplacement

- Les emplacements sont de 3 mètres courant. Nous autorisons une réservation de maximum 7 emplacements par inscription pour les riverains sur le parcours (en ce compris leur éventuels proches) ainsi que maximum 4 emplacements pour tous les autres exposants.
- Les tarifs par emplacement de 3 m courant sont, en fonction du type d'exposant :
 - Riverains de Petit-Roeulx-lez-Nivelles : 5 €
 - Riverains de Seneffe et ses villages (Arquennes, Familleureux et Feluy) : 5 €
 - Exposants extérieurs : 10 €
 - Food & Drinks : 30 €

Si vous êtes riverain d'une des rues occupées par la brocante (rue Haute, rue Cramat, rue du Marais et rue de Luxensart), pensez à bien indiquer votre rue et numéro de maison lors de votre inscription pour pouvoir bénéficier de l'emplacement devant chez vous.

Les riverains ont priorité pour l'emplacement devant leur habitation jusqu'au 15 août 2025. Après cette date et sans nouvelle de votre part, l'emplacement sera considéré comme libre pour un autre exposant.

- L'organisation prend en charge et se réserve l'attribution des emplacements. Le comité fera néanmoins tout ce qui est en son pouvoir pour répondre et respecter au mieux vos choix.
- Il y aura un marquage au sol et une numérotation des emplacements.

Veillez respecter les lignes au sol délimitant les différents emplacements et ne pas déborder sur l'emplacement voisin.

2. Inscription et paiement

- L'inscription est **obligatoire pour tous** (riverains et habitants de Petit-Roeulx-lez-Nivelles inclus !) via le formulaire d'inscription en ligne.
- Le **paiement préalable des emplacement par virement est obligatoire** et s'effectue sur le compte **IBAN BE85 7320 6581 9706 (BIC CREGBEBB)** au nom du COMITE DE BROCANTE DE PETIT-ROEULX avec le communication adéquate, exprimée par écrit dans le formulaire d'inscription.

Votre inscription ne sera validée qu'après réception du montant total de la réservation par virement.

Aucun paiement en liquide le jour même ne sera dorénavant accepté !

- En cas d'annulation :
 - Aucun remboursement ne sera effectué en cas d'annulation exprimée à moins de 7 jours avant l'évènement, donc après le samedi 6 septembre 2025.
 - Aucun remboursement ne sera effectué en cas de mauvais temps.
 - Aucun remboursement ne sera effectué en cas d'impossibilité de maintenir l'évènement, pour une raison indépendante de la volonté du Comité d'organisation.
- En cas de nécessité, vous pouvez joindre le comité d'organisation de la Brocante :
 - Par email : comite@brocante-petit-roeulx.be
 - Par téléphone – Sylvia : 0476 43 02 71
 - Par téléphone – Benoît : 0499 92 41 93

3. Jour J

- L'installation des brocanteurs pourra se faire à partir de 06h00 et au maximum jusqu'à 09h00.
- Le site sera **fermé à la circulation pendant toute la journée et dès 06h00**. Exception faite d'un droit de passage pour pouvoir atteindre le Parking P2, sous réserve d'acceptation de l'organisateur et/ou des stewards.
- Le site sera contourné par une déviation dont le tracé est composé des routes suivantes : le chemin Saint-Martin, la rue Grinfaux et la rue Louis Mansart. Cette déviation est à double sens.
- Seuls les brocanteurs ayant un laissé passer avec leur inscription complète et validée (dont paiement effectué) pourront entrer sur le site.

Les autorisations d'entrée des véhicules se feront entre 06h00 et 08h45 maximum. Passé 08h45, plus aucun véhicule ne pourra circuler sur le site.

Les entrées de véhicules s'effectueront uniquement par le biais des :

- Gate A : au carrefour de la rue du Marais et de rue de Luxensart
- Gate B : au carrefour de la rue Haute et de la rue Grinfaux

De-même, les sorties de véhicule s'effectueront uniquement par le biais des :

- Exit A : au rond-point de rue du Marais et rue Louis Mansart
- Exit B : au carrefour de la rue du Village les rues Haute / Cramat

- L'ouverture officielle de la brocante est prévue de 09h00 à 16h00.
- Les emplacements qui ne sont pas occupés à 09h30 pourront être réattribués à un autre brocanteur. Votre absence ne fera donc l'objet d'aucun remboursement.
- Après 08h45, plus aucune voiture ne sera acceptée dans les rues de la brocante. Merci de déposer vos affaires sur votre emplacement et de continuer à vous installer une fois que l'accès aux rues sera bloqué.
- Merci de respecter les heures d'ouverture et de clôture : accès interdit avant l'ouverture (06h00) ; départ interdit avant la fermeture (16h00).
- Démontage : 16h00–19h00. **Aucun passage de voiture ne sera autorisé avant 16h00.**
- Vous aimez un village propre et accueillant, nous aussi ! **Laissez donc un emplacement propre tel que trouvé à votre arrivée.** Emportez vos déchets liés à votre consommation personnelle et à votre activité de brocanteur. Le non-respect de cette disposition exclura le contrevenant de toute autre participation future !

4. Parking

- Des possibilités de parking (pour les riverains et/ou exposants et/ou visiteurs) seront disponibles, aux emplacements suivants :

Parking P1 : à la rue Louis Mansart (proche du rond-point d'intersection à la rue du Marais)

Parking P2 : à la rue de Luxensart (proche du numéro 29 de la rue). Ce parking sera majoritairement destiné aux riverains et aux exposants.

- Ces parking vous sont mis à disposition sous toutes réserves de conditions météorologiques qui rendraient l'accès à ces parkings impossibles.

- Attention ! **Respectez les interdictions de stationnement et les injonctions des services de police** : ils sont de par leur nature, autorisés à verbaliser et à faire enlever les véhicules mal garés. Merci également de laisser libre accès aux habitations.

5. Comportement et responsabilités

- **Respectez les consignes données par les membres du comité** (placement, circulation, parking...) et **adoptez un comportement courtois**.
- Des **stewards** seront présents pour baliser le site et vous informer. Ce sont des **bénévoles** qui méritent aussi **un comportement courtois**.
- Veuillez limiter les nuisances sonores (musique, bruits, etc.).
- L'organisateur décline toute responsabilité en cas d'incidents, accidents, dégradations, dommages, vol, etc. tant sur le site, le parcours, les parkings que les zones extérieures.
- L'organisateur décline toute responsabilité quant au non-respect des droits de Sabam, accises et TVA.
- L'organisateur décline toute responsabilité quant au non-respect des obligations de possession des patentes de débit de boissons, des règles et obligations de l'AFSCA, des règles et obligations pompiers et toutes autres obligations qui auraient dû être respectées ou prévues par l'exposant.
- Aucun comportement inadéquat ou débordement ne sera accepté.
- L'organisateur a une autorisation d'exploitation explicitement réservée sur l'ensemble du domaine public des rues concernées par l'évènement et ce, par décision du Collège communal et de la zone de Police. L'organisateur se réserve le droit d'utiliser cet espace ainsi que de faire intervenir les forces de l'ordre à son entière discrétion.

6. Objets autorisés ou non à la vente

- Seules **la vente d'objets de brocante** (fonds de grenier ou objets de seconde main) et la vente **de productions artisanales amateurs** (non issues d'une filière commerciale) **sont autorisées**.
- La vente de fin de stock de vêtements neufs, bijoux, accessoires de mode ou tout autre matériel neuf est interdite, ainsi que la vente d'armes ou d'animaux.
- Les **stands ambulants de nourriture et boissons** (bar, frites, snacks, burgers, crêpes, barbes à papa, pâtisseries, glaces, ...) sont **interdits** sauf concertation préalable avec le comité. L'idée est de privilégier les acteurs locaux et diversifier l'offre en ce sens.
- Il est interdit de tenir un stand à but de propagande professionnelle, commerciale, politique, philosophique ou religieuse.